

招标文件

标书编号：STMC-ZB-2022-012

项目名称

冷暖空调及卫生热水机组采购及安装

济南佳宝乳业有限公司

二〇二二年七月



目 录

第一部分 投标邀请书

第二部分 设备技术要求

第三部分 投标人须知

一 说明

二 招标文件说明

三 投标文件的编写

四 投标文件的递交

五 开标与评标

六 授予合同

第四部分 合同一般条款

第五部分 附件

一 投标函(格式)

二 开标一览表(格式)

三 备品备件(格式)

四 偏离表(格式)



第一部分 投标邀请书

致:

济南佳宝乳业有限公司现邀请国内具有相应能力的投标商就我公司生态牧场冷暖空调及热水系统建设进行密封投标, 具体内容如下:

1、招标书编号: STMC-ZB-2022-012

2、项目名称: 冷暖空调及卫生热水机组采购及安装

3、项目地点: 济南市长清区孝里街道佳宝生态牧场

4、招标文件可登录网站免费下载; 网址 <http://www.jiabaoruye.com.cn> 确认
参加投标者请与我公司企审部联系登记备案。

5、投标截止日期: 2022 年 7 月 18 日

投标文件递交地点: 公司办公楼二楼会议室

6、提交质疑截止时间: 2022 年 7 月 22 日 10: 00 时前

邮箱: huanbaodonglibu@163.com

领取答疑文件时间: 2022 年 7 月 22 日 16: 00 时前

地点: 济南佳宝乳业有限公司办公楼三楼环保动力部

7、开标时间: 2022 年 7 月 30 日 9:00 时

8、工期要求: 2022 年 9 月 10 日前完工, 并具备使用条件

9、开标地点: 济南佳宝乳业有限公司(长清区明发路 1999 号)

10、凡对本招标提出询问, 请以电话或传真形式与我部联系。

地 址: 济南市长清区明发路 1999 号。

电话及联系人: (0531) 87599077 袁先生(企审部)

邮箱: huanbaodonglibu@163.com

传真: 0531-87809999

济南佳宝乳业有限公司

2022 年 7 月 1 日

第二部分 设备技术要求

1、招标范围:

本项目为济南佳宝乳业有限公司生态牧场建设配套项目,拟采用新型空气源热泵进行冷暖供应和卫生淋浴热水供应,配套风机、管线、电气控制等其他设备及部件,建设用于员工宿舍、食堂、综合用房、消毒更衣室的冷暖空调系统和消毒更衣室用于卫生淋浴的热水系统;包括本项目的系统设计、设备供货、安装、调试等内容,为交钥匙工程。

1-1 系统设计参数:

(1) 相关建筑设施参数 (m、m²)

设施名称	员工宿舍	员工食堂	综合用房	消毒更衣室
长	54.4	54.4	52.2	45.2
宽	8.44	12.4	8.4	12
面积	459.136	674.56	438.48	542.4
数量	8 栋	1 栋	1	1
总面积	3673.088	674.56	438.48	542.4

说明:

员工宿舍 1 栋内 15 个房间,吊顶高度为 3 米;

综合用房单体内 9 个房间,吊顶高度为 3 米;

(2) 卫生淋浴热水参数

按照每天 150-200 人,每人洗浴 4 次设计,男女淋浴室各安装 15 个淋浴头。

(3) 平面布局图纸 (见附件)。招标方提供的图纸为参考图纸,实际尺寸以现场为准。

1-2、系统要求

1) 冷暖空调: 根据济南市长清区气候条件和各单体建筑参数,确定冷热负

荷参数进行空气源热泵主机选型，设计冷暖空调方案。

2) 卫生淋浴热水：根据济南市长清区气象参数，采用集中供水形式，按照每天 150-200 人，每人洗浴 4 次，热水供应温度 55°，进行空气源热泵主机选型，设计方案。

3) 按照招标方提供的平面布局图的指定区域安装机组，并提供设备平台建筑要求，如需建设机房的，提供机房建设要求。

4) 卫生淋浴热水水箱提供两路进水接口，分别对应本地机组供热水和其他预热水来源。

1-3、不管招标文件中是否规定，投标方在投标时应提供所有招标方没有提出的，但属于必要的材料、设备、附属设备、备件、专用检测仪和专用工具等内容。整个系统设计、设备供应、安装调试直至验收合格交付使用均在供货范围内（本工程为交钥匙工程）。

2、工程界限：

2-1 招标方根据供货方的设计要求负责提供机房/设备平台土建基础的施工，供货方负责提供基础图纸。

2-2 招标方负责用水管道敷设到系统用水上水点，中标方负责管道的所有连接。

2-3 根据中标方用电负荷，招标方负责将电源送至系统配电控制柜内。中标方负责将所有设备用电系统的连接。

2-4 招标方负责机房/设备平台至各建筑单体的管道敷设。中标方负责机组、阀门、风机盘管、循环水泵、增压泵、保温水箱等供应和安装。

3、系统技术和性能描述

系统及设备的设计、制作、安装、调试等应符合国家及行业标准和规范，并适用济南地区气候条件的使用要求。中标方提供并安装全新的、性能完善、运行成本低、使用寿命长、维修方便并通过调试能投入运行的完整系统和设备。

招标方在招标文件中所提出的技术要求将不被认为是全部的，不管招标文件中是否规定，投标方在投标时应提供所有招标方没有提出的但是必要的材料、设备、附属设备、备件、专用检测仪和专用工具等。本技术参数和性能描述等着重描述了设备的某些特点，但并不意味着包括设计和制造的全部细节。

4、系统及设备执行的标准：

- 1)、GB 50736-2012 《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》
- 2)、GB 50019-2015 《工业建筑供暖通风与空气调节设计规范》
- 3)、GB/T 50114-2010 《暖通空调制图标准》
- 4)、GB 50189-2015 《公共建筑节能设计标准》
- 5)、JGJ 26-2018 《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》
- 6)、GB 50738-2011 《通风与空调工程施工规范》
- 7)、GB/T 25127-2020 《低环境温度空气源热泵（冷水）机组》
- 8)、GB 50016-2014 《建筑设计防火规范》
- 9)、GB 51348-2019 《民用建筑电气设计标准》
- 10)、GB/T 4272-2008 《设备及管道绝热技术通则》
- 11)、GB 50015-2019 《建筑给水排水设计标准》
- 12)、GB 50411-2019 《建筑节能工程施工质量验收标准》
- 13)、GB 50243-2016 《通风与空调工程施工质量验收规范》
- 14)、GB 50242-2002 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》

其余按照国家关于热力供应、钢结构、工艺管道、容器制造、保温绝热、防腐等的有关规范要求进行设计和施工，以确保系统工程质量。

以上标准仅供参考，如果有与现在执行的标准相违背的，按现行的标准执行。

5、招标的目的：

招标的目的是提供的设备是全新的、未使用的、工艺先进、性能完善、自

自动化程度高，系统运行安全可靠、能耗低、使用寿命长、维修方便并通过调试可符合招标文件规定的质量、规格和性能要求的完整设备。这些技术规范将不被认为是全部的，不管招标文件中是否规定，投标时应提供所有买方没有提出的但必要的材料、设备、附属设备、备件、专用检测仪和专用工具。

6、合同方式:

投标方将在一个投标价下包括系统设备和配套附件材料供货、运输、装卸、保险、安装、调试、验收、培训等各项费用。

7、材料的要求:

7-1 所用电缆须采用阳谷电缆厂国标产品。

7-2 投标设备必须符合最新和有效的国家标准、行业标准及规范。所供设备配套的电机、泵等设备均不在国家一、二、三级淘汰设备目录范围内，所有的电气元部件及其系统应保证安全、实用并运行灵敏平稳可靠。保护和报警系统完善，电气、动力系统具有在使用场所连续、正常工作的特性。

7-3 设备、部件和附件的所有材料应没有缺陷和不足，并是目前高质量的、新的、适合预期用途的产品。要特别注意的是提供的设备应具有较长的使用寿命，保障安全运行。设计适应安装场所的要求，就实用性来说，材料应符合规定标准的最新应用技术条款，并且应是声誉较好的制造商的产品。

7-4 用于相同或相似任务的装置和设备应为相同的产品和型号，当规格相同时应能互换。

7-5 设备的零部件和附件应是常用的型号，应提交参加机械和电气辅助设备制造商的名字，连同性能参数和其它重要资料供复核。

7-6 工艺要求：所有的工作应用成熟的方法来完成，并且符合国际、国内施行的设备设计和安装标准和规范。所有的工作应由对有关的专业的职业熟练的工人完成。

7-7 动力和电力控制系统的要求：所供设备的电气元部件及其系统应保证

安全、实用并运行灵敏、平稳、可靠。保护报警系统应很完善，电气、动力系统具有在使用场所连续、正常工作的特性。

7-8 到厂设备、材料需要提供机器出厂编号、厂家合格证、质量保证书、以及部分材料的检测报告，证件字迹清晰。经过招标方材料初验、查证得到通知允许后方可安装使用。

8、铭牌：每台设备都应具有永久性的铭牌。铭牌上用清楚、耐久的字迹标注设备的型号、额定值、性能参数以及制造商全名和地址、制造日期。

9、附件及备品备件：

9-1 随机必备特殊工具，维修调整时的专用工具，试运转备件及所需消耗品。

9-2 质保期内的备品备件及易损件。

9-3 以上必须均列出明细表，并分项报价。清单中包括设备的名称、规格、数量、生产厂名、单价、数量、金额等。该备件清单随投标文件一并提供(即包括在投标文件中)。

10、投标文件和资料的提供：

10-1、投标文件：

a、根据招标方提供的图纸提供平面布置方案和基础施工图纸，在招标后 5 日内对其进行确认并提供给招标方指导施工。

b、设备明细及说明，包括规格、型号、生产厂名等。

10-2 设备交货前应提交的文件和资料：

合同签订后，投标方应根据合同附件的规定的交付进度将有关技术数据、资料报送招标方。未尽事宜及资料交付时间在合同附件中确定。

11、服务要求：

11-1 投标方应免费为用户提供技术咨询。

11-2 项目按招标文件要求的时间建成后，投标方派员实地负责设备的就

位安装；投标方的安装和调试人员必须具有相应的职业证书和实际操作经验。

11-3 投标方应有良好的售后服务，在接到招标方通知后 4 小时到达现场，及时解决出现的问题。

11-4 在质保期内，因设计、制造质量引起的问题，投标方应免费“包修”、“包换”、“包退”。

11-5 投标方设备在技术方面有更新时(如节能、降耗)一定要考虑老用户，保证技术有一定的继承性。

11-6 质保期满后，用户如有问题需要解决，投标方应义不容辞的给予解决。

12、验收要求：

12-1 验收部门为山东佳宝集团行政管理委员会、济南佳宝乳业有限公司相关部门。

12-2 本标书的各项条款作为设备验收的标准之一。

12-3 按投标方的合格证书、检验证书中的质量要求及双方在合同中规定的质量要求进行验收。

13、包装和运输方式：

13-1 配套设备包装要求坚固，且具有防潮、防震等措施，保证途中不被损失。包装物不回收。

13-2 运输方式：可采用最经济最快捷的方式免费运输，运输费、到场后的卸车费用由投标方承担。

14、交付使用时间：2022 年 9 月 10 日前。

15、结算方式：一次性包死。

16、付款方式：签订合同后一周内付中标价的 20%为合同定金，设备全部到场后付 40%，安装、调试验收合格并经结算审计后十日内支付中标价的 35%，质保期满经招标方使用无质量问题后，七个工作日内付清 5%余款(不支付利息)。

17、质保期：所有投标产品应按行业规定：设备验收合格后 2 年，终身维护。

18、投标报价有效期：自开标之日起 30 个日历日。

第三部分 投标人须知

一说明

1、适用范围：本招标文件仅适用于投标邀请中所叙述项目的设备供货、安装、调试、验收及服务。

2、定义：

2-1 “招标方”系指组织本次招标活动的招标机构，即济南佳宝乳业有限公司。

2-2 “投标方”系指向招标方提交招标文件的承包商或供货商。

2-3 “设备”系指投标方按招标文件规定，须向招标方提供的一切物品及其它有关资料 and 材料。

2-4 “服务”系指招标文件规定投标方须承担的技术培训、售后服务以及其他类似的义务。

3、合格的投标方：

3-1 凡具有法人资格，具有专业资质的合格生产厂家，有生产和供应招标设备及服务资质、能力的国内企事业单位，具有单独签订合同能力的独立法人均为合格的投标方(如果投标设备实行生产许可证制度，应有生产许可证)。

3-2 投标方应遵守有关的中国法律及相关规章条例。

3-3 如投标方不是法定代表人，须持有《法人代表授权书》。

4、投标费用：无论投标过程中的作法和结果如何，投标方自行承担所有与

参加投标有关的全部费用。

二招标文件说明

5、招标文件的构成：

5-1 招标文件用以阐明所需设备及服务，招标投标程序，招标文件由下述部分组成：

第一部分 投标邀请书

第二部分 工艺设备技术要求

第三部分 投标人须知

第四部分 合同一般条款

第五部分 附件

5-2 招标文件以中文编印

6、招标文件的澄清：

投标方对招标文件如有疑点，可要求澄清，就在投标截止时间前 3 天按投标邀请中载明的地址以书面形式（包括信函、电报或传真，下同）通知到招标方。招标方将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复发给已购买招标文件的每一投标方。

7、招标文件的修改：

7-1 在投标截止日期 3 日前，招标方可依据投标方要求澄清的问题而修改招标文件，并以书面形式通知所有购买招标文件的每一投标人，对方在收到该通知后应立即以电报、电传或传真的形式予以确认。

7-2 为使投标方在准备投标文件时有合理的时间考虑招标文件的修改，招标方可酌情推迟招标截止时间和开标时间，并以书面形式通知已购买招标文件

的每一投标方。

7-3 招标文件的修改书将构成招标文件的一部分。对投标方有约束力。

三 投标文件的编写

8、要求：

投标方应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标对招标文件做出实质性响应，否则其投标可能被拒绝。

9、投标语言及计量单位：

9-1 投标文件及投标方和招标方就投标交换的文件和来往信件，应以中文书写。

9-2 除在招标文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

10、投标文件的组成：投标文件应包括以下部分：

(1) 投标函（见附件一格式）；

(2) 投标资格证明文件；

(3) 投标设备技术文件；

(4) 类似项目业绩表；

(5) 施工防护措施（必须严格从食品安全、人身安全、消防安全等方面考虑施工防护措施）

(6) 开标一览表（见附件二格式）；

(7) 投标货物符合招标文件规定的证明文件及投标方认为需要加以说明的其它内容。

(8) 营业执照复印件及税务登记证复印件（须加盖本企业公章）；

(9) 服务承诺，优惠内容。

(10) 投标总价内的备品备件清单。

投标方应将投标文件装订成册并在前面写明“投标文件资料清单”

11、投标报价：

11-1 投标价为含税价，投标价包括招标范围内中的所有费用，并分别报价，按附件二格式报价。

11-2 投标方应在招标文件所附的投标价格表上写明投标设备的单价、数量和投标总价、规格型号、生产厂名。如果单价与总价有出入，以单价为准。投标方对每种设备只允许有一个报价，招标方不接受有任何选择的报价。如某项不收费，则应注明“免收”。

11-3 任何对招标内容的缺项、漏项和误解都视为对招标方的优惠。

11-4 最低投标报价不做为中标的保证。

11-5 开标一览表应针对不同的项目分别填写并密封。

12、投标货币：投标货币为人民币。

13、投标方资格的证明文件：

投标方必须提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件，作为投标文件的一部分。包括投标单位最近 2 年经审计的财务报表和投标单位最近 2 年业绩表（以证明和证书为准）、ISO9000 质量认证证书。注：所有复印件要注明只准参加本次招标项目的投标使用，并加盖投标单位及法定代表人印鉴，才可生效。

14、投标保证：

14-1 标书工本费：免费。

登录网站下载：网址 <http://www.jiabaoruye.com.cn>

14-2 投标保证金人民币伍万元整（¥50000.00）；投标保证金用于保护本次招标免受投标方的行为引起的风险

14-3 投标单位应于开标前一天将投标保证金从基本账户打入如下银行账户，

并注明为本项目的投标保证金,汇款凭证以图像形式发送至 1203406400@qq.com,同时电话通知招标人:

户名: 济南佳宝乳业有限公司

开户行: 齐鲁银行济南柳行支行

账号: 0000 0076 7003 1000 0385 5

14-4 对于未能按要求提交投标保证金的投标人,采购人将视为不响应招标文件而予以拒绝。

14-5 未中标投标人的投标保证金,请投标人在中标公示结束后五个工作日内申请无息退还。

14-6 中标人的投标保证金,在签订合同后转为履约保证金,在货物到达招标方现场后无息退还。

14-7 下列任何情况发生时,投标保证金不予退还:

- 1) 投标人在投标截止时间后至投标有效期期满前撤回其投标的;
- 2) 投标人提供的有关资料、资格证明文件被确认是不真实的;
- 3) 中标人在规定期限内未能签订合同的。

15、投标文件的签署及规定:

15-1 投标方应准备一份正本和六份副本,在每一份投标文件上要明确注明“正本”和“副本”字样,一旦正本和副本有差异,以正本为准。

15-2 投标文件正本和副本须打印并由投标方盖章和经正式授权的投标方代表签字。

15-3 除投标方对错误作必要修改外,投标文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署投标文件的人进行签字。电报、电话、传真形式的投标概不接受。

四 投标文件的递交

16、投标文件的密封和标记:

16-1 投标方应将投标文件正本和副本分别用信封密封,并标明招标编号、投标设备名称及正本和副本。

16-2 为方便开标唱标, 投标方应将开标一览表、投标书和法人代表授权书一同密封在一个信封中, 并在信封上标明“开标一览表”字样。

16-3 密封信封上注明:

“于 之前（指投标邀请中规定的开标日期及时间）不准启封”的字样。

16-4 如果投标文件由专人送交, 投标方应将投标文件按 16-1—16-3 中的规定进行密封和标记后, 按投标邀请注明的地址送至招标方。

16-5 如果投标文件通过邮寄递交, 投标方应将投标文件用内、外两层信封密封。

(1) 内层信封的封装与标记同 16-1—16-3 规定。

(2) 外层信封装入 16-1 及 16-2 所述全部内封资料, 并注明招标编号、设备名称、招标方名称、地址。同时应写明投标方的名称、地址, 以便将迟交的投标文件原封退还。

16-6 如果未按上述规定进行密封和标记, 招标方对投标文件的误投或提前拆封不负责任。

17、递交投标文件的截止时间:

17-1 根据 18 条规定,所有投标文件不论派人送交还是通过邮寄递交,都必须按招标方在投标邀请中规定的投标截止时间之前送至招标方。

17-2 出现第 7-2 款因招标文件的修改推迟投标截止日期时, 则按招标文件修改通知规定的时间递交。

18、迟交的投标文件：招标方将拒绝在投标截止时间后收到的投标文件。

19、投标文件的修改和撤消:

19-1 投标方在提交投标文件后可对其投标文件进行修改和撤消，但招标方须在投标截止时间前收到该修改和撤消的书面通知，该通知须有经正式授权的投标方代表签字。

19-2 投标方对投标文件进行修改或撤消的通知应按第 16 和 17 条规定进行编写、密封、标注和递送，并注明“修改投标文件”或“撤消投标”字样。

19-3 投标截止日期以后不得修改投标文件。

五 开标和评标

20、开标和评标：

20-1 招标方按照投标邀请函规定的时间和地点开标。投标方派代表参加，以便参加询标。

20-2 开标时，查验投标文件密封情况，确认无误后开封唱标，唱正本中所装小信封内的“开标一览表”内容，以及招标方认为合适的其它内容并记录。

21、评标小组：

招标方将根据招标项目的特点组建评标小组，其成员由工程、技术、管理、监督、法律等方面的专家和招标方的代表组成。评标小组对投标文件进行审查、质疑、评估和比较。

22、投标文件的澄清：

22-1 为了有助于对投标文件进行审查、评估和比较，招标方有权向投标方质疑，请投标方澄清其投标内容。投标方有责任按照招标方通知的时间、地点派专人进行答疑和澄清。

22-2 重要澄清的答复应是书面的。

23、对投标文件的评估和比较：

23-1 招标方及其组织的评标小组将对实质性响应的投标文件进行评估和比较。

23-2 评标时除考虑投标价和技术服务费以外，还将考虑以下因素。

- (1) 投标文件中所报交付使用时间及对该项目的承诺；
- (2) 设备的技术水平性能和供货能力；
- (3) 设备的质量及适用性；
- (4) 维修服务；
- (5) 设备的自动化程度；
- (6) 投标方信誉、资质和销售业绩；
- (7) 售后服务承诺；
- (8) 符合国家和地区的环保要求；
- (9) 其他特殊要求因素（如食品安全、人身安全等方面）。

24、评标原则及方法：

24-1 对所有投标方的投标评估，都采用相同的程序和标准。

24-2 评标严格按照招标文件的要求和条件进行。

24-3 凡投标书对本招标文件第二部分中第 1、9、12、14、15 条，第三部分中第 12、15 条，第四部分中第 5 条中的任何一条有偏离，此投标书将可能被视为废标。

25、保密：

25-1 有关投标文件的审查、澄清、评估和比较以及有关授予合同的意向的一切情况都不得透露给任一投标方或与上述评标工作无关的人员。

25-2 投标方不得干扰招标方的评标活动，否则将废除其投标。

六 授予合同

26、定标原则：

合同将授予其投标符合招标文件要求，并能圆满的履行合同的、对招标方最有利的投标方。

27、接受和拒绝任何或所有投标的权力。

为维护企业利益，招标方在授予合同之前仍有选择或拒绝任何或全部投标的权力，并对所采取的行为不作任何解释。

28、中标通知：

28-1 评标结束后，招标方将以书面形式发出《中标通知书》。

28-2 《中标通知书》将做为签订合同的依据。

28-3 对于有意延迟合同的签订与履行的中标方，招标方有权力废除其中标资格，投标方的投标保证金不再退还。招标方另在其余投标单位中再次进行择优选择。

29、签订合同：

29-1 中标方按《中标通知书》指定的时间、地点与佳宝乳业公司签订合同。

29-2 招标文件、中标方的投标文件及其澄清文件等，均为签订经济合同的依据。

29-3 须签订和此合同相关的安全生产协议。

第四部分 合同一般条款

1、合同范围：见本招标书第二部分所要求的均由投标方负责完成。

2、付款方式：

签订合同后一周内付总价的 20%为合同定金，设备全部到场后付 40%，安装、调试、验收合格后十日内支付总价的 35%，质保期满经招标方使用无质量问题后，七个工作日内付清 5%余款（不支付利息）。付至 95%时提供全额发票。

3、质量保证：

保证该项目工艺是一流的、高效的，设备是全新未使用过的，是用一流的

工艺和最佳材料造成的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。要严格按照有关的规定和标准以及招标文件的要求进行，以保证招标方能正常使用。设备验收合格之日起 24 个月为保质期，在保质期内，投标方应对由设计、制造、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，并免费维修或更换，招标方保留索赔的权力。

4、检验：

工程实施过程中，招标方将对过程进行监督。设备安装、调试完毕后，招标方将对所有的设备的安装情况和使用情况进行检验。如果工程的工艺、质量、规格和使用情况与合同不符或存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的，招标方将有权向投标方提出索赔。

5、双方责任：

5-1 招标方责任

5-1-1 负责协调施工过程中与有关单位的配合问题；按期使施工场地具备开工条件。

5-1-2 招标方保证按合同中规定的时间和方式付给投标方到期应付的款额。

5-2 投标方责任

5-2-1 投标方保证全部按照合同条款规定和竣工期完成本项目范围的设备供货、安装、调试、培训等工程内容，包括本项目招标文件中所要求良性正常运转的全部内容。

5-2-2 投标方在施工期间的人身安全由投标方自行负责。

6、索赔：

6-1 根据设备情况退货并承担由此给招标方造成的一切损失和费用。

6-2 根据工程及设备的低劣程度、损坏程度以及招标方所遭受损失的数额，经招投标双方商定降低货物的价格。

6-3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，投标方应承担一切费用和 risk，并负担招标方所发生的一切直接损失。

6-4 设备安装后，废气、噪声等环保指标应符合国家要求。因设备原因达不到国家标准而给招标方造成的损失、费用，投标方应完全承担，并承担维修或改进设备的费用，否则招标方有权索赔。

7、延期交货：

7-1 交付使用期：合同签订后投标方可开始工作，按照合同约定交付使用。

7-2 在履行合同中，如果投标方遇到不能按时交付使用，应及时以书面形式将不能按时交付使用的理由、延误时间通知招标方。招标方在收到投标方通知后，应进行分析，如果同意，可通过修改合同，酌情延长交付使用时间。

7-3 如果招标方认为理由不当的拖延交付使用，投标方将受到加收违约金损失赔偿和（或）终止合同的制裁。

8、违约赔偿：

如果投标方没有按照合同规定的时间完成交货和提供服务，招标方可从货款中扣除违约赔偿费，赔偿费应按每迟交一天，按迟交货物或未提供服务交货价的 0.5% 计收。但违约赔偿的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的 10%。如果投标方在达到最高限额后仍不能交货和服务，招标方可另考虑索赔和终止合同。

9、履约保证金：

中标人在收到中标通知书后二（2）日内，其伍万元（¥50000.00）的投标保证金自动转为履约保证金。在货物到达招标方现场后无息退还。

10、合同生效及其它：

10-1 合同应双方签字盖章后开始生效。

10-2 合同一式陆份，以中文书写，招标方执肆份。

10-3 如需修改或补充合同内容，经协商，双方应签署书面修改或补充协议，该协议将作为本合同的一个组成部分。

10-4 合同争议解决方式：

10-5 招投标双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端，如果协商仍得不到解决，任何一方均可按《中华人民共和国民事诉讼法》规定向长清区人民法院提起诉讼。

第五部分 附件

(见下页)

附件一：

投 标 函（格式）

济南佳宝乳业有限公司：

（投标单位全称）授权（全权代表姓名）（职务、职称）为全权代表，参加贵方组织的（招标项目）进行投标。为此：

- 1、提供投标方须知规定的全部投标文件，其中正本 1 份，副本 6 份。
- 2、投标货物的总投标价为（大写）： 元。
- 3、保证遵守招标文件中的有关规定和收费标准。
- 4、保证忠实地执行买卖双方所签的经济合同，并承担合同规定的责任义务。
- 5、愿意向贵方提供任何与该项投标有关的数据、情况和技术资料。
- 6、本投标自开标之日起 天内有效。
- 7、与本投标有关的一切往来通讯请寄：

地址：

邮编： 电话： 传真：

投标单位（盖章）：

全权代表（签字）：

日期：

附件二：

开标一览表（格式）

投标方名称： 招标编号：

序号	名称	品牌	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	空气源热泵机组							
2	循环泵							
3	增压泵							
4	风机盘管							
5	温控器							
6	不锈钢保温水箱							
7	管件							
8	过滤器							
9	阀门							
....								

投标单位全称（盖章）：

全权代表（签字）：

注：1、此清单由招标方提供，清单有可能存在漏项部分，投标单位应根据设备正常配置提供清单报价（不限于招标清单）。

2、任何投标报价估算错误或漏项的风险，一律由投标、中标方承担，投标报价不因投标单位的估算错误和漏项而作出调整。

3、投标单位中标后，该设备运行必须达到招标方技术要求及规范验收标准。

4、此清单所列规格型号为招标方指定要求，未列明部分由投标单位补充完整。品牌、规格型号、数量、单价、合计应填写完整。

5、报价需按照本招标书第三部分-投标报价说明填写。

6、该表中的设备名称、规格应与招标文件中相关条款的设备规格及设备要求相符。

附件三：备品备件清单

投标人名称：_____ 招标编号：_____

序号	名称	规格型号	数量	单价 (元)	合计 (元)	备注
备品备件总价（万元）						

投标单位名称（公章）：

法人或授权代表签字：

附件四：偏离表

任何与包含在以上文件中的招标条件的背离、替代或者改变必须以“偏离表”的形式清楚地加以声明。
投标文件中未附“偏离表”或“偏离表”中未声明的内容均将被理解为完全接受招标条件。

技术规格偏离表

投标人名称：_____ 招标编号：_____

序号	设备名称	招标文件条目号	招标规格	投标规格	偏离	说明

投标单位名称（公章）：

法人或授权代表签字：

商务条款偏离表

投标人名称：_____ 招标编号：_____

序号	招标文件条目号	招标文件的商务条款	投标文件的商务条款	说明

投标单位名称（公章）：

法人或授权代表签字：

